

LISTINO PREZZI 2018– Settore riscaldamento

		PRIVATI	AZIENDE
	INTERVENTI DI RIPARAZIONE	Iva 10%	Imponibile
1	Diritto fisso di chiamata – spese di trasferimento	40.00	36.00
2	Diritto fisso di chiamata durante il servizio 7 su 7	60.00	54.00
3	Manodopera oraria tecnico qualificato	60.00	54.00
4	Manodopera oraria apprendista / aiutante	40.00	36.00
5	Intervento di riparazione generico	75.00	68.00
6	Controllo caldaia con prove di corretto funzionamento	60.00	54.00
7	Prima accensione caldaia - solo attivazione garanzia	0.00	0.00
8	Prima accensione caldaia - con compilazione documenti	35.00	32.00
9	Solo compilazione libretto d'impianto	20.00	18.00
MANUTENZIONE ANNUALE PROGRAMMATA			
10	Piano di manutenzione annuale "Standard"	100.00	90.00
11	Piano di manutenzione annuale "Plus"	140.00	126.00
12	Piano di manutenzione annuale con estensione garanzia	110.00	99.00
MANUTENZIONE NON PROGRAMMATA			
13	Manutenzione biennale	120.00	108.00
14	Manutenzione straordinaria (da 3 anni in poi)	145.00	130.00
15	Manutenzione scaldabagno a gas	70.00	63.00
16	Manutenzione Alta Potenza (Pot. Nominale da 35 a 100 Kw)	160.00	144.00
17	Manutenzione Alta Potenza (Pot. Nominale superiore ai 100 Kw)	da concordare	

NOTA INTEGRATIVA:

1. IL DIRITTO FISSO DI CHIAMATA: è un contributo alle spese di organizzazione e trasferimento necessario per l'esecuzione dell'intervento.
2. IL DIRITTO FISSO DI CHIAMATA- durante il servizio 7 su 7: è un contributo alle spese di organizzazione e trasferimento necessario per l'esecuzione dell'intervento, aggiunto di un supplemento che viene applicato durante il servizio 7 su 7. Il servizio 7 su 7 comprende il sabato e la domenica mattina nel periodo invernale (circa dalla metà di ottobre alla metà di marzo) solo per i clienti abbonati ed in regola con la manutenzione annuale.
- 3-4 IL COSTO ORARIO: comprende la manodopera del personale tecnico e sono dei costi medi indicativi approvati dalle associazioni di categoria e dei consumatori.
5. L'INTERVENTO DI RIPARAZIONE GENERICO: comprende il diritto fisso di chiamata e la prima mezz'ora di manodopera di un tecnico, dopo la prima mezz'ora viene applicata la tariffa oraria sulla base del tempo effettivo impiegato per portare a termine l'intervento. La tariffa non comprende la sostituzione di eventuali pezzi di ricambio.
6. CONTROLLO CALDAIA E PROVE DI CORRETTO FUNZIONAMENTO: si intende un insieme di operazioni di controllo e manutenzione di cui necessita l'impianto al fine di garantire la sua funzionalità e la sicurezza delle persone e delle cose circostanti.
7. PRIMA ACCENSIONE CALDAIA- solo attivazione garanzia: prevede l'esecuzione di una serie di operazioni al fine di verificare la corretta installazione dell'apparecchio ed il suo corretto funzionamento con l'attivazione della garanzia ufficiale.
8. PRIMA ACCENSIONE CALDAIA – con compilazione documenti: prevede l'esecuzione di una serie di operazioni al fine di verificare la corretta installazione dell'apparecchio ed il suo corretto funzionamento insieme all'attivazione della garanzia ufficiale. Previo accordi con la ditta installatrice si esegue la compilazione del libretto d'impianto, del rapporto di efficienza energetica e rilascio del libretto di uso e manutenzione dell'impianto come previsto dal DPR 74/2013.
9. COMPILAZIONE DEL LIBRETTO DI IMPIANTO: il manutentore in fase di primo intervento manutentivo, qualora non presente, rilascia al responsabile dell'impianto il libretto secondo quanto previsto dal DPR 74/2013. Il libretto è composto da varie pagine, le quali vanno compilate solo sulla base dell'apparecchio di riferimento presente all'interno della struttura.
- 10/11/12. PIANI DI MANUTENZIONE: sono dei piani stabiliti e decisi secondo la nostra politica aziendale al fine di offrire un servizio completo e differenziato sulla base delle esigenze dei nostri clienti. Offriamo anche la possibilità di programmare MANUTENZIONI COLLETTIVE con un determinato sconto sulla base del numero di apparecchi da revisionare. Per usufruire della tariffa agevolata l'intervento dovrà essere eseguito nella stessa giornata e nello stesso edificio.
13. MANUTENZIONE BIENNALE: si intende la manutenzione della caldaia eseguita a distanza di 2 anni dalla manutenzione precedente.

14. MANUTENZIONE STRAORDINARIA: si intende la manutenzione della caldaia eseguita dopo 3 o più anni dalla manutenzione precedente.

15. MANUTENZIONE SCALDABAGNO: si intende la manutenzione di uno scaldabagno a gas con solo produzione di acqua calda sanitaria.

16. MANUTENZIONE ALTA POTENZA (Pot.Nom. da 35 a 100 Kw): si intende la manutenzione di una caldaia di media/alta potenza ed installata all'interno di una centrale termica.

17. MANUTENZIONE ALTA POTENZA (Pot.Nom. Oltre i 100 Kw): si intende la manutenzione di una caldaia / centrale termica di potenza superiore ai 100 Kw. Date le diverse tipologie di impianto la tariffa va concordata previo accordi.

*Le tariffe non comprendono l'eventuale rilascio del bollino comunale o provinciale.

LISTINO PREZZI 2018 – settore condizionamento

		PRIVATI	AZIENDE
INTERVENTI DI RIPARAZIONE		Iva 10%	Imponibile
1	Diritto fisso di chiamata – spese di trasferimento	40.00	36.00
2	Manodopera oraria tecnico qualificato	60.00	54.00
3	Manodopera oraria apprendista / aiutante	40.00	36.00
4	Intervento di riparazione generico	75.00	68.00
5	Solo compilazione libretto F-Gas	40.00	36.00
MANUTENZIONE ORDINARIA			
6	Manutenzione ordinaria e sanificazione n.1 macchina interna/esterna	70.00	63.00
7	Manutenzione ordinaria e sanificazione macchina aggiuntiva	40.00	36.00
8	Manutenzione ordinaria e sanificazione macchina interna in concomitanza con la manutenzione della caldaia	35.00	32.00
9	Manutenzione ordinaria e sanificazione macchina interna ed esterna in concomitanza con la manutenzione della caldaia	60.00	54.00
PREZZI GAS REFRIGERANTI (al KG)			
10	R 407	35.00	32.00
11	R 410	35.00	32.00
12	R 32	55.00	50.00

NOTA INTEGRATIVA:

1. IL DIRITTO FISSO DI CHIAMATA: è un contributo alle spese di organizzazione e trasferimento necessario per l'esecuzione dell'intervento.

2-3. IL COSTO ORARIO: comprende la manodopera del personale tecnico e sono dei costi medi indicativi approvati dalle associazioni di categoria e dei consumatori.

4. L'INTERVENTO DI RIPARAZIONE GENERICO: comprende il diritto fisso di chiamata e la prima mezz'ora di manodopera di un tecnico, dopo la prima mezz'ora viene applicata la tariffa oraria sulla base del tempo effettivo impiegato per portare a termine l'intervento. La tariffa non comprende la sostituzione di eventuali pezzi di ricambio.

5. COMPILAZIONE DEL LIBRETTO F-GAS: è un libretto che il manutentore deve rilasciare al responsabile dell'impianto a seguito della manutenzione programmata su apparecchiature contenenti gas ad effetto serra, regolamentati dal normativa europea n. 517/2014 su impianti di potenza superiore ai 12 Kw o con quantità di gas superiore ai 3 Kg.

6. MANUTENZIONE ORDINARIA DELLA MACCHINA INTERNA/ESTERNA: prevede la manutenzione della macchina con idonei prodotti per il trattamento anti-batterico/sanificante insieme al controllo e alla verifica del corretto funzionamento.

7. MANUTENZIONE ORDINARIA DELLA MACCHINA AGGIUNTIVA: prevede la manutenzione della macchina con idonei prodotti per il trattamento anti-batterico/sanificante insieme al controllo e alla verifica del corretto funzionamento.

8. MANUTENZIONE ORDINARIA UNITÁ INTERNA IN CONCOMITANZA CON LA MANUTENZIONE DELLA CALDAIA: prevede il trattamento anti-batterico e sanificante della sola unità interna durante la manutenzione della caldaia.

9. MANUTENZIONE ORDINARIA UNITÁ INTERNA ED ESTERNA IN CONCOMITANZA CON LA MANUTENZIONE DELLA CALDAIA: prevede il trattamento anti-batterico e sanificante dell'unità sia interna sia esterna durante la manutenzione della caldaia.

LISTINO PREZZI 2018 – settore trattamento acqua e sistemi solari

		PRIVATI	AZIENDE
INTERVENTI DI RIPARAZIONE		Iva 10%	Imponibile
1	Diritto fisso di chiamata – spese di trasferimento	40.00	36.00
2	Manodopera oraria tecnico qualificato	60.00	54.00
3	Manodopera oraria apprendista / aiutante	40.00	36.00
4	Intervento di riparazione generico	75.00	68.00
PULIZIA CALCARE E SCAMBIATORI			
5	Pulizia scambiatore primario a condensazione	250.00	225.00
LAVAGGI IMPIANTO			
6	Utilizzo attrezzatura per lavaggio impianto	100.00	90.00
7	Lavaggio termosifone in alluminio	45.00	40.00
8	Lavaggio termosifone in ghisa	55.00	50.00
9	Lavaggio pannello radiante (ad anello)	45.00	40.00
10	Soluzione pulente (ogni 100 Lt. acqua)	60.00	54.00
11	Soluzione protettiva (ogni 100 Lt. acqua)	40.00	36.00
IMPIANTI SOLARI			
12	Riempimento impianto solare (fino a 2 pannelli)	130.00	117.00

NOTA INTEGRATIVA:

1. Il DIRITTO FISSO DI CHIAMATA: è un contributo alle spese di organizzazione e trasferimento necessario per l'esecuzione dell'intervento.

2-3. Il COSTO ORARIO: comprende la manodopera del personale tecnico e sono dei costi medi indicativi approvati dalle associazioni di categoria e dei consumatori.

4. L'INTERVENTO DI RIPARAZIONE GENERICO: comprende il diritto fisso di chiamata e la prima mezz'ora di manodopera di un tecnico, dopo la prima mezz'ora viene applicata la tariffa oraria sulla base del tempo effettivo impiegato per portare a termine l'intervento. La tariffa non comprende la sostituzione di eventuali pezzi di ricambio.

5. PULIZIA DELLO SCAMBIATORE: avviene attraverso l'utilizzo di idonei prodotti chimici inseriti nelle tubazioni all'interno della caldaia a condensazione.

7-8-9. LAVAGGIO DEL TERMOSIFONE o DEL PANNELLO RADIANTE: avviene attraverso l'utilizzo di prodotti detergenti idonei per il lavaggio dell'intero impianto. La differenza di tariffa si basa sulla tipologia di impianto di riscaldamento e di radiatori installati nell'abitazione dell'utente ed è determinata dalla quantità di prodotto che viene utilizzato per l'impianto stesso.

10-11. Sono il costo dei prodotti detergenti usati per l'esecuzione del lavaggio e del trattamento protettivo dell'acqua dell'impianto.

12. RIEMPIMENTO SOLARE: operazioni necessarie per il riempimento e lo sfiato dell'impianto con idoneo fluido termovettore (escluso) e con conseguente prova di corretto funzionamento.